

# Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Gräfenhainichen

## Beschlüsse aus der Sitzung des Stadtrates der Stadt Gräfenhainichen vom 12.05.2026

### Öffentlicher Teil

#### Beschluss-Nr.: 157/GHC/2026

Der Stadtrat der Stadt Gräfenhainichen bestellt auf Vorschlag des Bürgermeisters Frau Stefanie Becker als Gleichstellungsbeauftragte. Die Stellvertretung übernimmt Frau Annika Jentzsch.

#### Abstimmungsergebnis:

Dafür: 17 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

#### Beschluss-Nr.: 143/GHC/2026

Der Stadtrat der Stadt Gräfenhainichen beschließt, das Erfrischungsgeld für die Landtagswahl Sachsen-Anhalt 2026 auf 50,00 € je Mitglied des Wahlvorstandes festzusetzen.

#### Abstimmungsergebnis:

Dafür: 17 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

#### Beschluss-Nr.: 137/GHC/2026

Der Stadtrat der Stadt Gräfenhainichen beschließt die "Satzung zur Regelung des Kostenersatzes und der Erhebung von Gebühren für Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Gräfenhainichen (Feuerwehrkostensatzung)".

#### Abstimmungsergebnis:

Dafür: 18 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

#### Beschluss-Nr.: 142/GHC/2026

Der Stadtrat der Stadt Gräfenhainichen beschließt die Teilnahme an verschiedenen Förderaufrufen, zur Sanierung der Schwimmhalle Gräfenhainichen.

Die Stadt Gräfenhainichen reicht die Projektskizzen oder entsprechenden Anträge inklusive der erforderlichen Unterlagen für die Schwimmhalle Gräfenhainichen bei dem zuständigen Projektträger bzw. der zuständigen Bewilligungsbehörde ein. Regelmäßige Informationen erfolgen in den Sitzungen des Stadtrates im Bericht des Bürgermeisters.

#### Abstimmungsergebnis:

Dafür: 18 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

#### Beschluss-Nr.: 138/GHC/2026

Der Stadtrat der Stadt Gräfenhainichen beschließt:

1. Die Abwägung gemäß §1 Abs. 7 BauGB der fristgemäß eingegangenen Stellungnahmen im Ergebnis der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zum Entwurf des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. 28 „Solarpark ehemalige Deponie Zschornewitz“ der Stadt Gräfenhainichen wird auf Grundlage der angehängten Anlage beschlossen.
2. Die Abwägungstabelle (Anlage) ist Bestandteil dieses Abwägungsbeschlusses.
3. Das Ergebnis der Abwägung ist in die Planfassung für den Satzungsbeschluss zu übernehmen.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden sowie die Behörden und

sonstige Träger öffentlicher Belange, die Anregungen vorgebracht haben, von dem Ergebnis unter Angaben der Gründe in Kenntnis zu setzen.

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür: 17 Dagegen: 0 Enthaltung: 1

**Beschluss-Nr.: 139/GHC/2026**

Der Stadtrat der Stadt Gräfenhainichen beschließt:

1. den Bebauungsplan Nr. 28 „Solarpark ehemalige Deponie Zschornewitz“ mit Begründung und Umweltbericht, in der Fassung vom 12.05.2025, wird als vorzeitiger Bebauungsplan (§8 Abs. 4 BauGB) gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, den vorzeitigen Bebauungsplan Nr. 28 „Solarpark ehemalige Deponie Zschornewitz“ nach § 10 Abs. 2 BauGB der höheren Verwaltungsbehörde als Planfassung zur Genehmigung vorzulegen.
3. Die Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB erfolgt erst nach Erteilung der Genehmigung und mit dem Hinweis auf die Genehmigung.
4. Nach Wirksamkeit des Bebauungsplanes wird die Verwaltung beauftragt, die Satzung ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft erteilt werden kann.

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür: 17 Dagegen: 0 Enthaltung: 1

Nichtöffentlicher Teil

**Beschluss-Nr.: 141/GHC/2026**

Der Stadtrat der Stadt Gräfenhainichen beschließt die unbefristete Niederschlagung von Forderungen aus Gewerbesteuer, einschließlich der entstandenen Vollstreckungskosten in Höhe von insgesamt 65.446,65 € im Haushaltsjahr 2025.

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür: 18 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

**Beschluss-Nr.: 145/GHC/2026**

Der Stadtrat der Stadt Gräfenhainichen stimmt dem Teilflächenkauf von ca. 2.140 m<sup>2</sup> aus einem Flurstück in der Gemarkung zu. Die anfallenden Kaufnebenkosten, sowie die Vermessung der Teilfläche übernimmt die Stadt Gräfenhainichen.

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür: 18 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

**Beschluss-Nr.: 145/GHC/2026**

Der Stadtrat der Stadt Gräfenhainichen beschließt die Vergabe „Erstellung einer Machbarkeitsstudie zur Reaktivierung einer Industriebrachfläche im Ortsteil Zschornewitz – ehemaliges Kraftwerk“ an den Bieter, EBP Deutschland GmbH aus Berlin.

Der Angebotspreis beträgt 116.620,00 €.

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür: 18 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

**Beschluss-Nr.: 146/GHC/2026**

Der Stadtrat der Stadt Gräfenhainichen beschließt die Vergabe „Sanierung Grundschule "Johannes Gutenberg" Gräfenhainichen (GTAll) Los 1 - Rohbau/Ausbau/Außenanlage“ an den wirtschaftlich günstigsten Bieter, Firma Scholz Bau GmbH aus Halle (Saale).

**Der geprüfte Angebotspreis beträgt 330.637,20 €.**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür: 18 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

**Beschluss-Nr.: 147/GHC/2026**

Der Stadtrat der Stadt Gräfenhainichen beschließt die Vergabe „Sanierung Grundschule "Johannes Gutenberg" Gräfenhainichen (GTAll) Los 2 - Fliesenlegerarbeiten“ an den wirtschaftlich günstigsten Bieter, Firma Fließen Großmann GmbH aus Torgau.  
Der geprüfte Angebotspreis beträgt 100.303,77 €.

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür: 18 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

**Beschluss-Nr.: 148/GHC/2026**

Der Stadtrat der Stadt Gräfenhainichen beschließt die Vergabe „Sanierung Grundschule "Johannes Gutenberg" Gräfenhainichen (GTAll) Los 3 - Trockenbauarbeiten“ an den wirtschaftlich günstigsten Bieter, Firma Urban Bau aus Gräfenhainichen.  
Der geprüfte Angebotspreis beträgt 132.871,69 €.

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür: 18 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

**Beschluss-Nr.: 149/GHC/2026**

Der Stadtrat der Stadt Gräfenhainichen beschließt die Vergabe „Sanierung Grundschule "Johannes Gutenberg" Gräfenhainichen (GTAll) Los 4 - Tischlerarbeiten“ an den wirtschaftlich günstigsten Bieter, Firma Wittenberger Fenstertechnik GmbH aus Lutherstadt Wittenberg.  
Der geprüfte Angebotspreis beträgt 41.513,51 €.

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür: 18 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

**Beschluss-Nr.: 150/GHC/2026**

Der Stadtrat der Stadt Gräfenhainichen beschließt die Vergabe „Sanierung Grundschule "Johannes Gutenberg" Gräfenhainichen (GTAll), Los 5 – Metallbauarbeiten“ an den wirtschaftlich günstigsten Bieter, Firma Metallbau Würzburg aus Zschornowitz.  
Der geprüfte Angebotspreis beträgt 37.916,41 €.

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür: 16 Dagegen: 0 Enthaltung: 0  
2 Mitwirkungsverbote gemäß § 33 (2) Nr. 3 KVG LSA

**Beschluss-Nr.: 151/GHC/2026**

Der Stadtrat der Stadt Gräfenhainichen beschließt die Vergabe „Sanierung Grundschule "Johannes Gutenberg" Gräfenhainichen (GTAll), Los 6 - Maler- und Bodenbelagsarbeiten“ an den wirtschaftlich günstigsten Bieter, Firma Maler Richter GmbH aus Muldestausee.  
Der geprüfte Angebotspreis beträgt 82.689,53 €.

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür: 18 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

**Beschluss-Nr.: 152/GHC/2026**

Der Stadtrat der Stadt Gräfenhainichen beschließt die Vergabe „Sanierung

**Grundschule "Johannes Gutenberg" Gräfenhainichen (GTAll), Los 7 – Küchen-  
ausstattung“ an den wirtschaftlich günstigsten Bieter,  
Firma Püschel GmbH & Co. KG aus Dresden.  
Der geprüfte Angebotspreis beträgt 26.857,21 €.**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür: 18 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

**Beschluss-Nr.: 153/GHC/2026**

**Der Stadtrat der Stadt Gräfenhainichen beschließt die Vergabe „Sanierung  
Grundschule "Johannes Gutenberg" Gräfenhainichen (GTAll), Los 8 -  
Estricharbeiten“ an den wirtschaftlich günstigsten Bieter,  
Firma Wermke Fußbodentechnik GmbH aus Oranienbaum-Wörlitz.  
Der geprüfte Angebotspreis beträgt 19.245,03 €.**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür: 18 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

**Beschluss-Nr.: 154/GHC/2026**

**Der Stadtrat der Stadt Gräfenhainichen beschließt die Vergabe „Sanierung  
Grundschule "Johannes Gutenberg" Gräfenhainichen (GTAll), Los 9 -  
Elektroarbeiten“ an den wirtschaftlich günstigsten Bieter,  
Firma Elektro Schulze GmbH aus Dessau-Roßlau.  
Der geprüfte Angebotspreis beträgt 118.594,78 €.**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür: 18 Dagegen: 0 Enthaltung: 0

Enrico Schilling  
Bürgermeister  
(Dokument im Original mit Unterschrift)

Bereitgestellt am 22.05.2026 auf der Internetseite [www.graefenhainichen.de](http://www.graefenhainichen.de)

Aushang am: 26.05.2026 durch: Aushangstelle: Schaukasten

Abnahme am: 10.06.2026 durch: .....